
INFORME EVALUACIÓN LÍNEA MI PIEZA

Ediciones 1 y 2 del Programa

OBSERVATORIO DE LA DEUDA SOCIAL ARGENTINA

**SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIO URBANA
MINISTERIO DE DESARROLLO SOCIAL**

CARACTERÍSTICAS DEL PROGRAMA

- La Línea está destinada a mujeres mayores de 18 años con residencia en barrios populares (RENABAP) de la Argentina y consiste en el otorgamiento de un subsidio efectivizado a partir de una transferencia monetaria para la realización de obras para el mejoramiento de sus viviendas.
- Se accede al subsidio financiado por el Fondo de Integración Socio Urbana (FISU) por medio de un sorteo validando la inscripción realizada a partir de la app de Mi Pieza.
- Las obras a realizar pueden consistir en ampliaciones de ambientes de la vivienda y/o refacciones de techos, paredes, pisos, aberturas, divisiones interiores, plomería o electricidad.
- Las formas en las que se lleva a cabo la gestión de la Línea por parte de las beneficiarias contribuye a fortalecer el rol de las mujeres en la construcción del hábitat, generar un espacio para la toma de decisiones y para la generación y consolidación de vínculos.
- La Línea Mi Pieza busca promover la reactivación de la economía barrial, fomentando el desarrollo local a través de la demanda de materiales, insumos y mano de obra de los barrios populares.

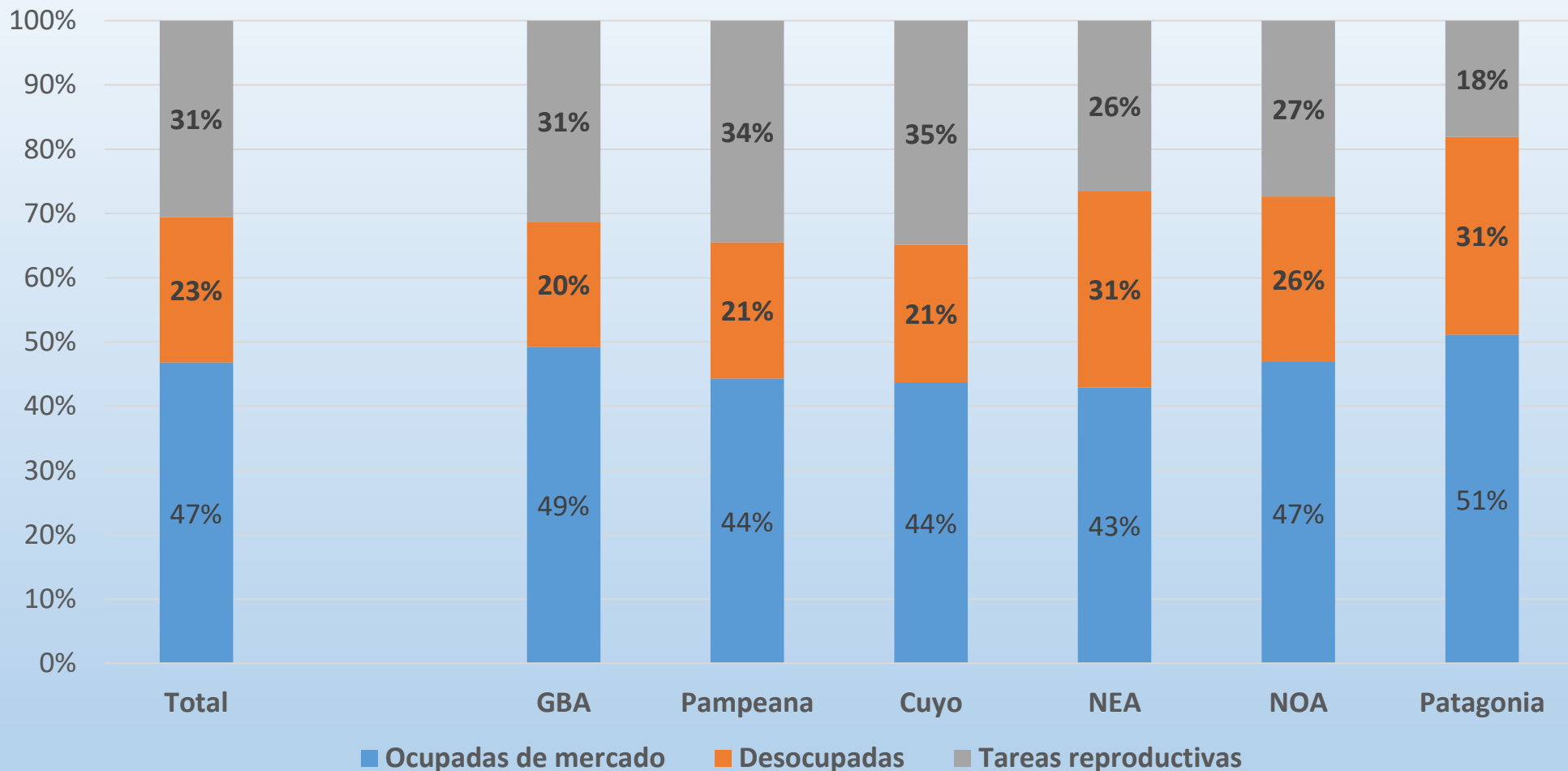
CARACTERÍSTICAS DEL ESTUDIO

- El presente estudio se realizó para las primeras dos ediciones del programa correspondientes a los sorteos de Octubre y Diciembre de 2021. En ese momento fueron seleccionadas 105.671 mujeres a quienes les fue asignado un subsidio para mejorar sus viviendas.
- En una primera instancia se realizó un análisis de la totalidad de población beneficiaria sobre la base de los datos de registro obtenidos a partir de los datos proporcionados por las participantes en el formulario de inscripción. El resultado fue un estudio descriptivo que permitió dar cuenta de las asignaciones generales del programa y de algunas características de la población beneficiaria al inicio del programa.
- Con la finalidad de realizar un análisis más exhaustivo de distintos aspectos de la intervención, se llevó a cabo un estudio de encuesta a las participantes que habían terminado su obra en Marzo de 2021, que en aquél momento sumaban aproximadamente 30.000 mujeres. Tomando en cuenta los registros administrativos se elaboró el marco muestral a partir del cual se diseñó una muestra al azar estratificada por región conformada por 1131 casos, las encuestas se realizaron bajo modalidad telefónica entre los meses de Marzo y Abril de 2022.

CARACTERÍSTICAS DE LAS BENEFICIARIAS DEL PROGRAMA

CARACTERIZACIÓN DE LAS BENEFICIARIAS

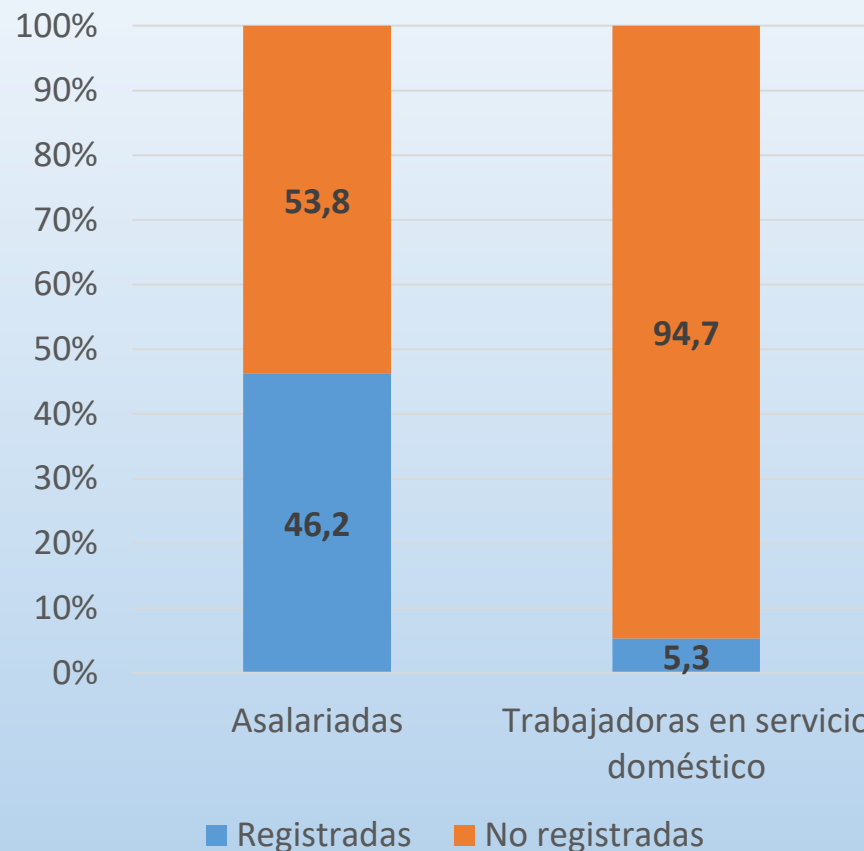
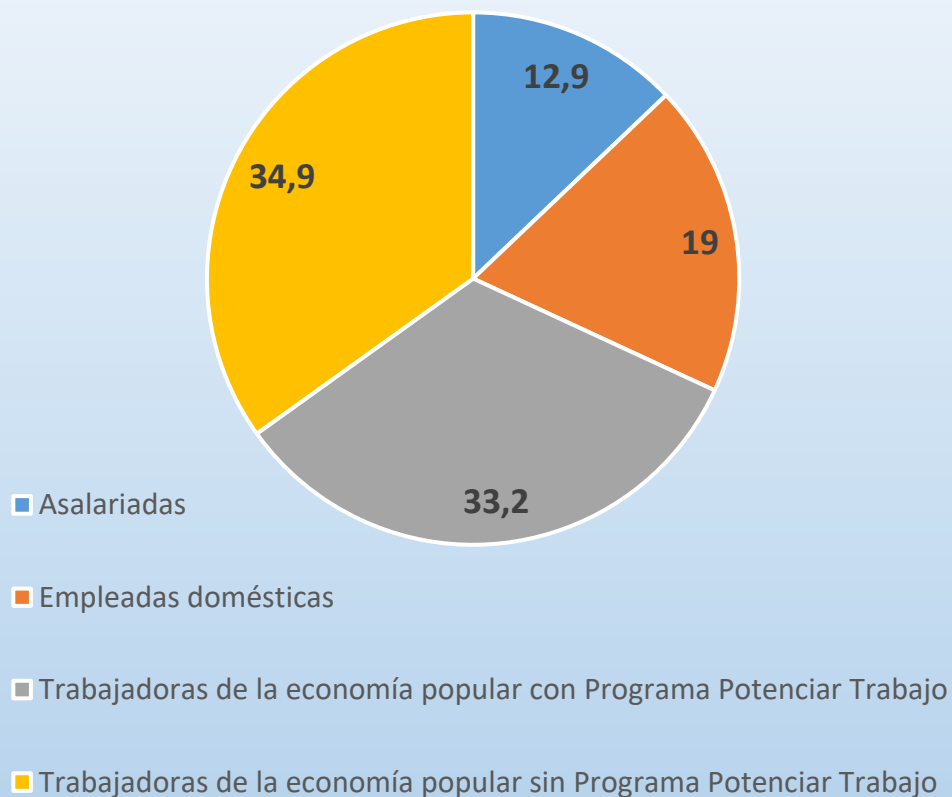
Condición de actividad



A nivel nacional 2 de cada 3 beneficiarias no trabajaba de manera remunerada pero busca trabajo de manera activa, mientras 3 de cada 10 se encontraba vinculada a tareas de cuidado al interior de sus hogares. Menos de la mitad tenía empleo. No se destacan grandes diferencias más allá de que en la región Pampeana, en Cuyo y en NEA se registra una proporción menor de empleadas, mientras que en NEA y Patagonia un nivel relativamente menor de inactividad y mayores niveles de desocupación.

CARACTERIZACIÓN DE LAS BENEFICIARIAS

Ocupación Principal

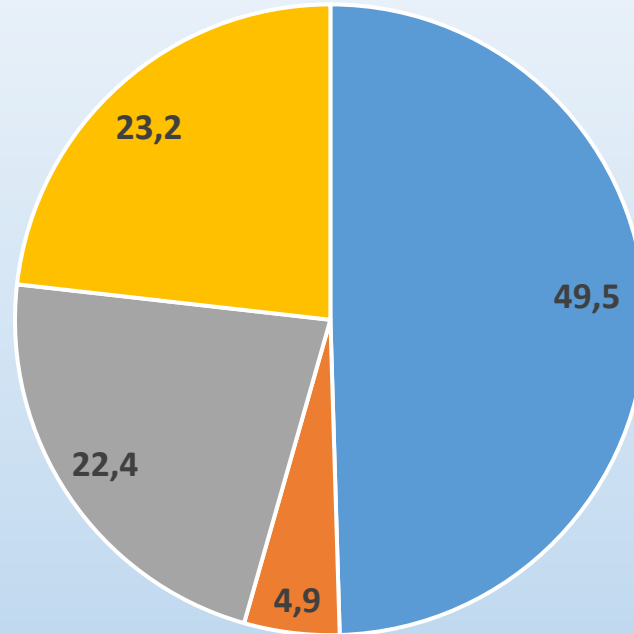


Casi 7 de cada 10 desarrolla una actividad laboral asociada a la economía popular, la mitad de ellas (33,2%) participan del Potenciar Trabajo. Casi 2 de cada 10 son empleadas domésticas, en su mayoría como empleadas no registradas. Y sólo el 13% de las beneficiarias son asalariadas en otras actividades. A nivel general, sólo 7 de cada 100 cuentan con un empleo asalariado registrado.

*Bajo la categoría trabajadoras de la economía popular se incluyó a socias en cooperativas de trabajo, mujeres que hacían changas o trabajos eventuales, mujeres que contra prestaban un programa social, trabajadoras sin salario y por cuenta propia no profesionales.

CARACTERIZACIÓN DE LAS BENEFICIARIAS

Percepción de Programas Sociales



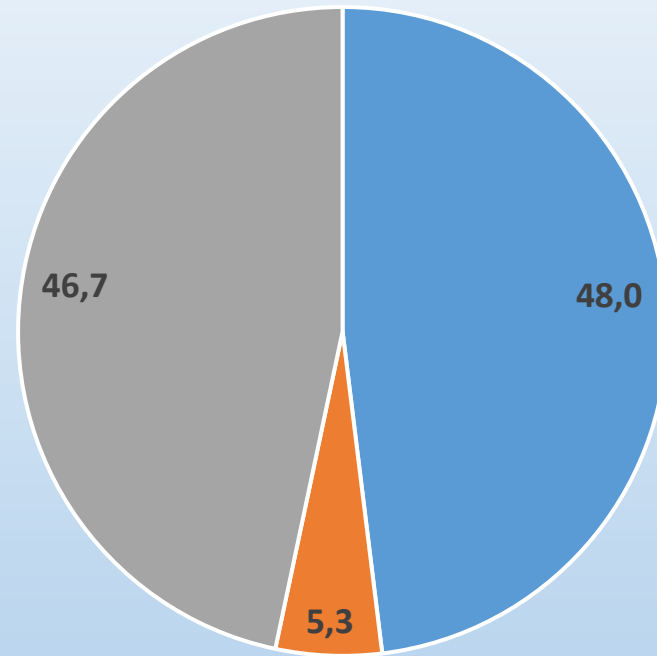
- Solamente asignación universal por hijo o embarazo
- Solamente Potenciar Trabajo
- Asignación por hijo/embarazo y Potenciar Trabajo
- Ningún programa

El 23% de las participantes en el programa no percibía ingresos por programas sociales. Casi la mitad percibía ingresos solamente por asignación universal por hijo, por embarazo o ambas, mientras que poco más de 2 de cada 10 percibía además de la asignación por hijo ingresos por Potenciar Trabajo. Una proporción menor de las beneficiarias del programa percibía ingresos por el programa Potenciar Trabajo sin estar cubiertas por asignación universal por hijo/embarazo (5%).

CARACTERÍSTICAS DE LAS OBRAS FINANCIADAS POR EL PROGRAMA

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

Destino del subsidio



■ La compra de materiales ■ Contratación de mano de obra ■ Ambos por igual

Casi la mitad de las beneficiarias objeto de estudio destinó la mayor parte del subsidio a la compra de materiales, el 47% lo hizo en partes iguales a la compra de materiales y a la contratación de la mano de obra; y solamente el 5% destinó una proporción mayor del monto otorgado a la contratación de mano de obra.

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

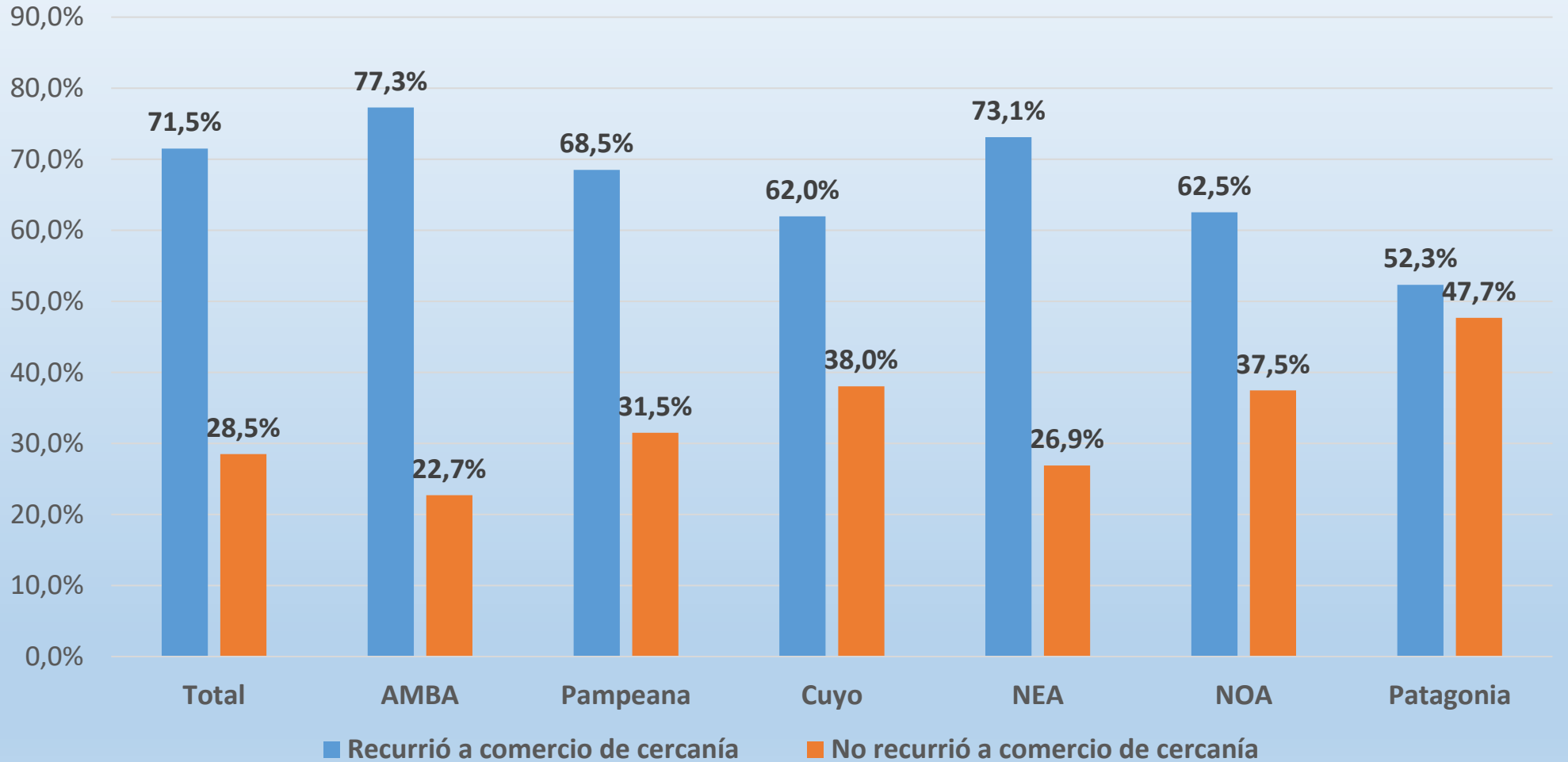
Rubro de los comercios a los que recurrió



El 95% de las beneficiarias invirtió el dinero en comercios del rubro materiales para la construcción. Casi 7 de cada 10 lo hizo en el rubro ferreterías, aberturas y herrajes y una proporción igual lo invirtió en el rubro albañilería.

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

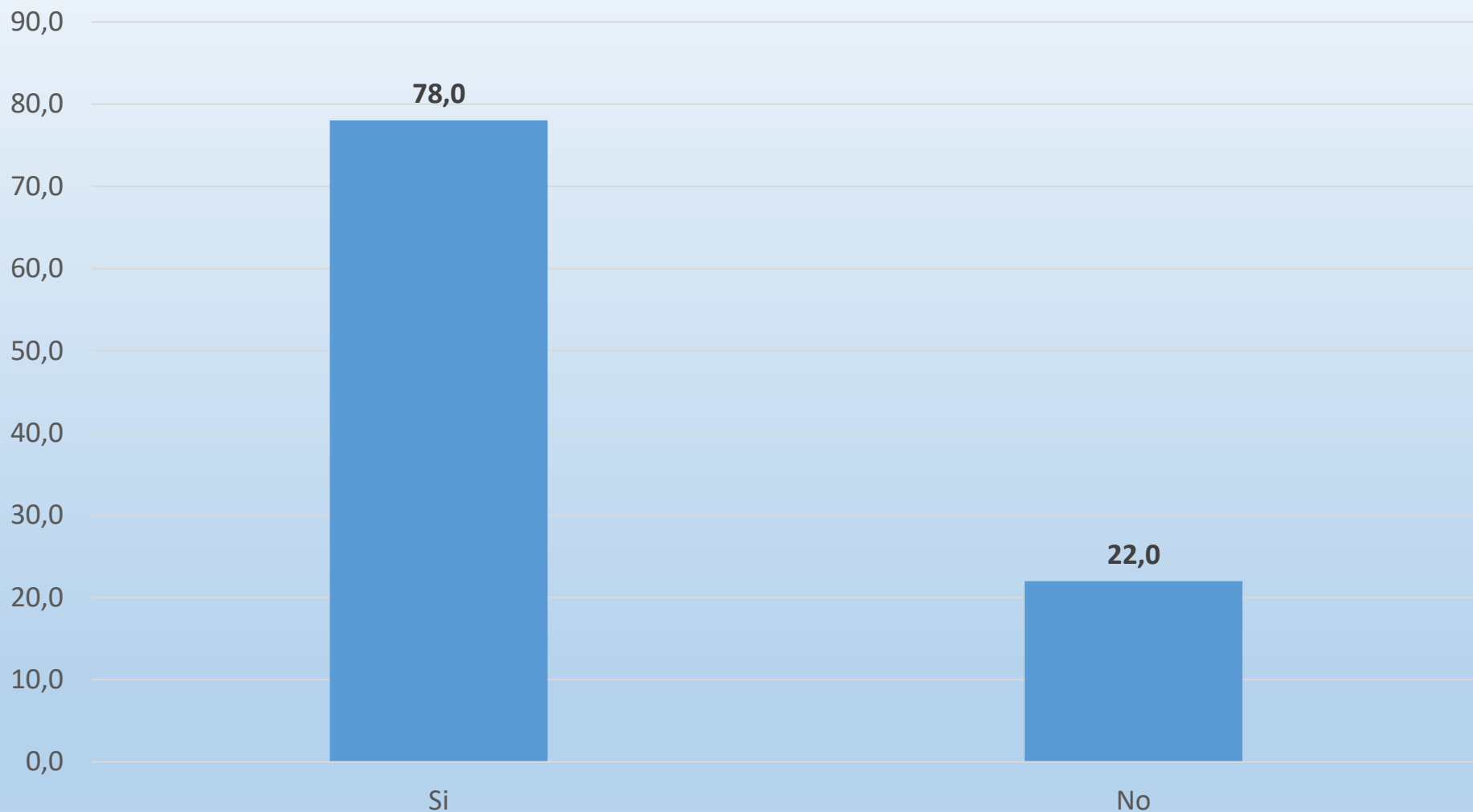
Recurrió a comercios de cercanía



Más de 7 de cada 10 beneficiarias recurrieron para la obra a comercios de cercanía, pero con diferencias muy marcadas por región

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

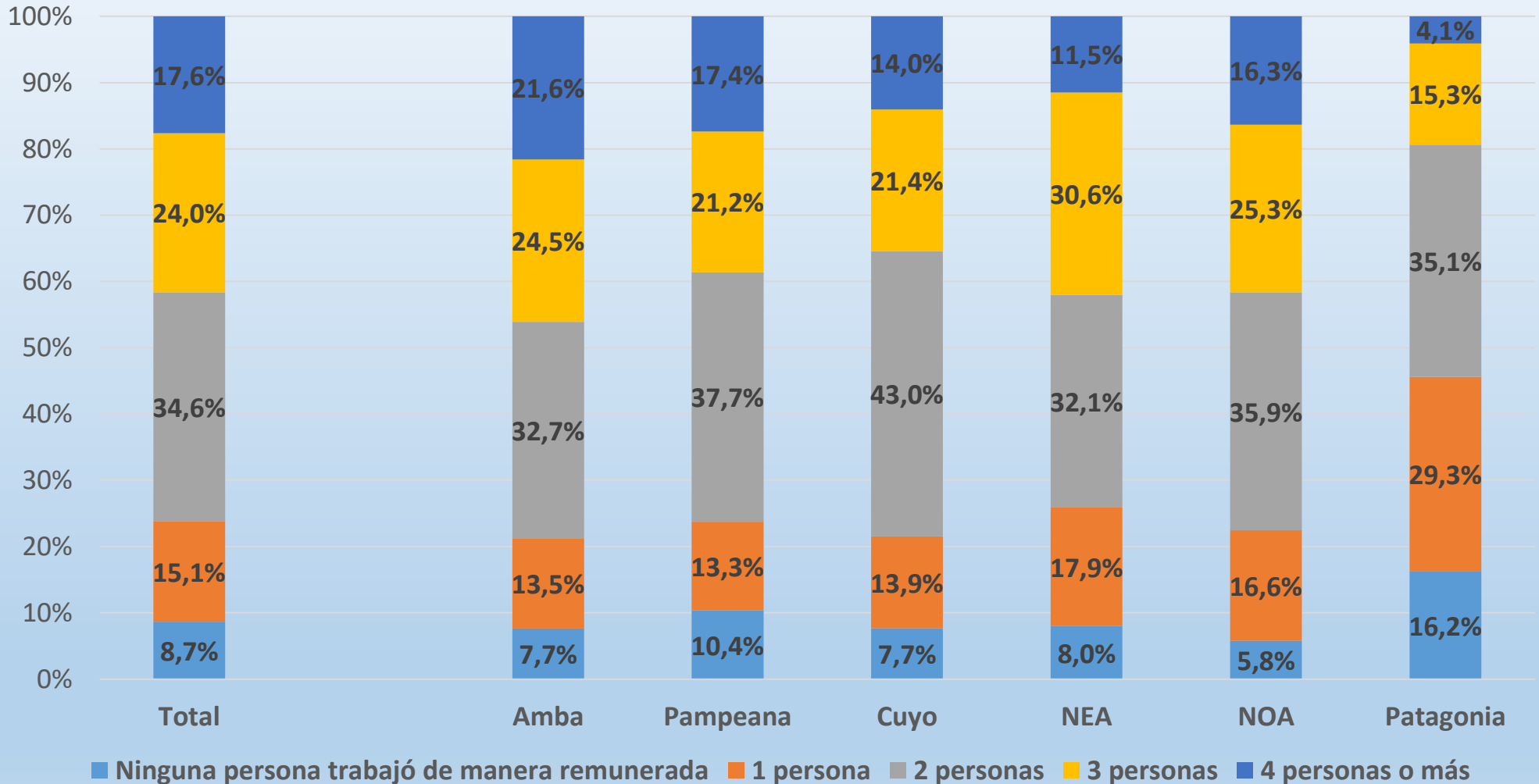
Recurrió a personas del barrio para realizar la obra



En casi 8 de cada 10 obras las beneficiarias de la Línea Mi Pieza recurrieron a personas del barrio para la realización de la obra.

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

Cantidad de personas que trabajaron en la obra de manera remunerada

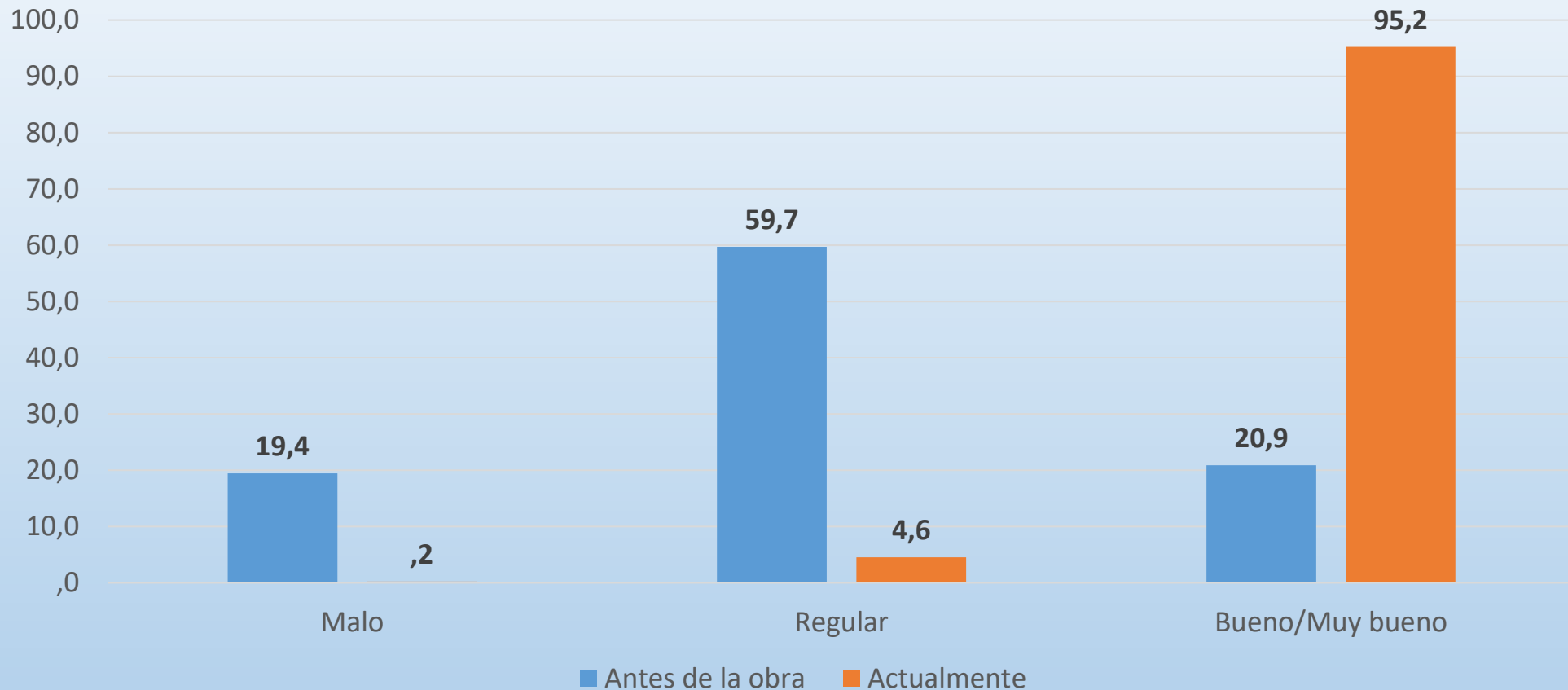


Más del 90% de las obras incluyó algún grado de trabajo remunerado. En el 15% de las obras se contrató a una persona, mientras que en más de 3 de cada 4 se contrataron 2 o más personas.

EVALUACIÓN DE RESULTADOS DESDE LA PERSPECTIVAS DE LAS BENEFICIARIAS

ESTADO DE LA VIVIENDA

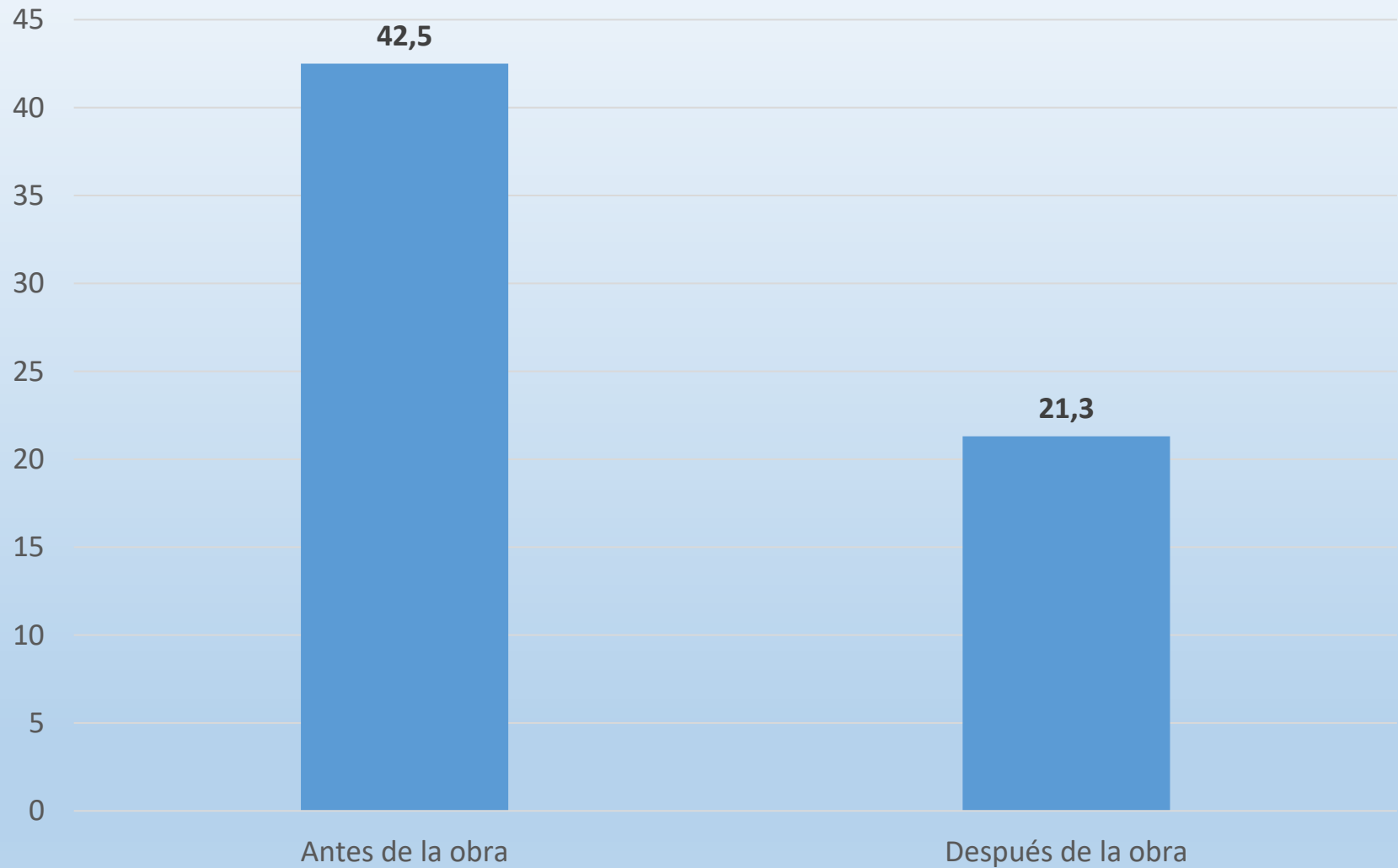
Cambios en la evaluación del estado de la vivienda



Las beneficiarias evaluaron de manera muy positiva el impacto de la obra sobre el estado de la vivienda. Antes de iniciar la obra, el 20% consideraba que las condiciones materiales de su vivienda eran malas, el 60% afirmaba que eran regulares, mientras que solamente el 20% sostenía que eran buenas o muy buenas. Al finalizar la obra el 95% de las beneficiarias evaluó el estado de su vivienda como bueno o muy bueno.

ESTADO DE LA VIVIENDA

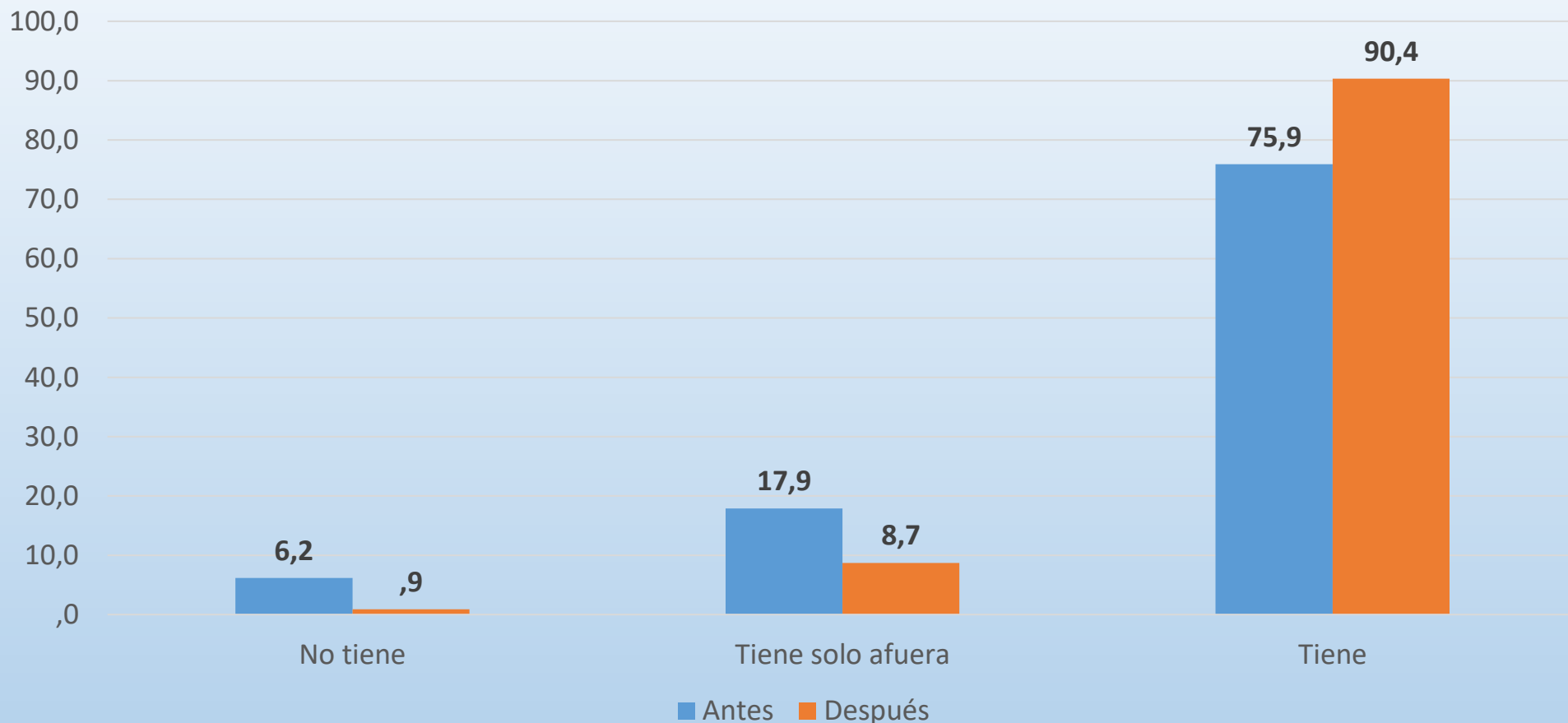
Hacinamiento



Tuvo lugar una importante baja en los niveles de hacinamiento que se redujeron a la mitad, pasando del 42,5% al 21,3%

ESTADO DE LA VIVIENDA

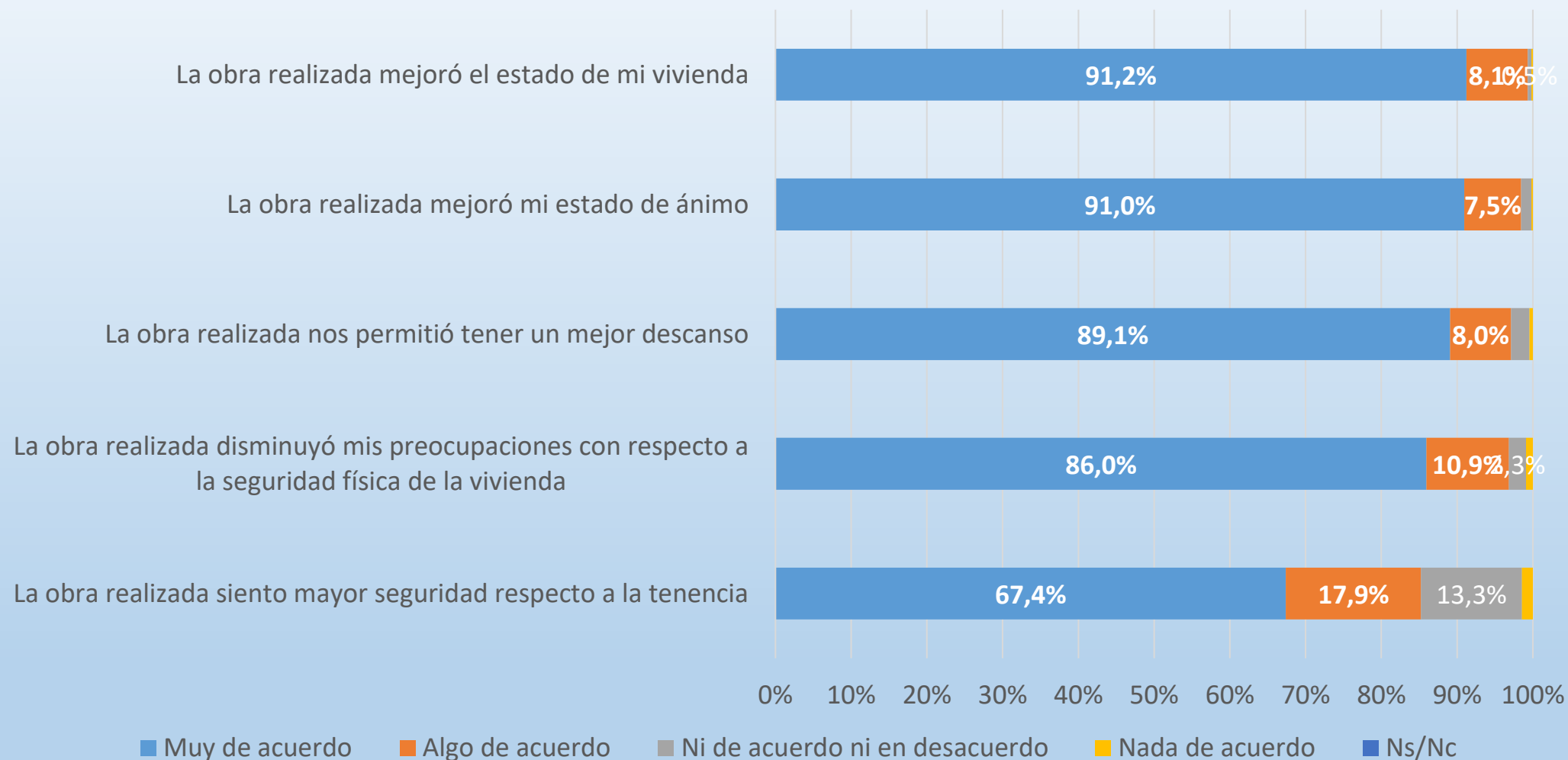
Cambios en tenencia de baño



Antes de la obra el 6% de las viviendas que habitaban las beneficiarias de la Línea Mi Pieza no disponía de baño, el 18% disponía de baño en el exterior de la vivienda, mientras que el 76% lo hacía en su interior. Después de la obra el porcentaje de viviendas con baño en su interior llegaba al 91%, mientras que el 9% disponía de baño en el exterior, mostrando que también se registra un **efecto positivo de la obra en la tenencia de baño con inodoro.**

VALORACIONES DE LAS BENEFICIARIAS

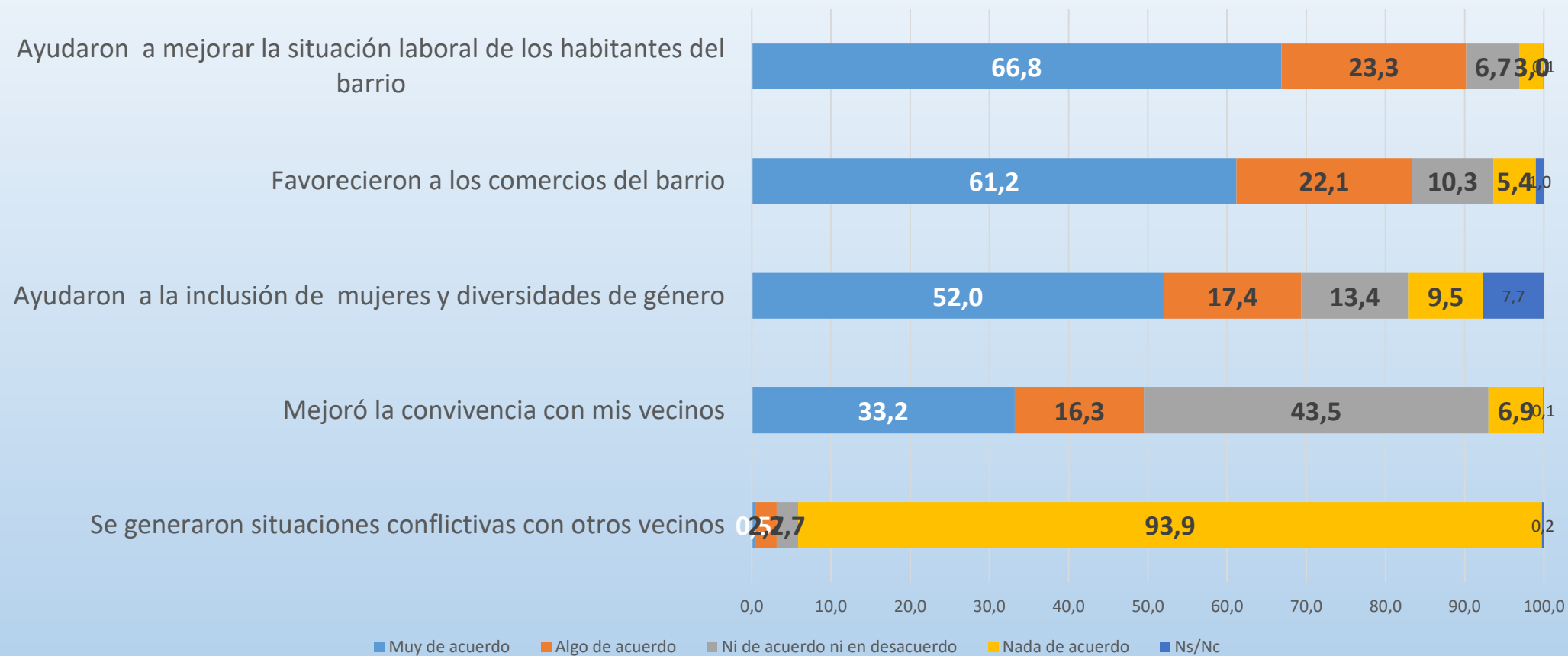
Bienestar y aspectos habitacionales



Se registran a partir de las valoraciones de las beneficiarias mejoras en el **estado de ánimo, beneficios físicos y psicológicos** de las obras asociadas a las mejoras en el estado de la vivienda, sus servicios habitacionales, como así también en relación a la certidumbre respecto a la tenencia de la vivienda.

VALORACIONES DE LAS BENEFICIARIAS

Impacto barrial de la obra



En relación a las valoraciones respecto al impacto del programa en el barrio se registran valoraciones positivas en todos los puntos aunque en términos relativos menos fuertes que las de otros aspectos. La posición es neutra respecto a la mejora de la convivencia entre vecinos. Más del 90% está de acuerdo o muy de acuerdo con el impacto positivo sobre la situación laboral del barrio y más del 80%, sobre el beneficio hacia los comercios.

CONCLUSIONES

SOBRE LAS OBRAS REALIZADAS Y SU IMPACTO EN LAS CONDICIONES HABITACIONALES DE LAS BENEFICIARIAS

- Si bien formalmente el programa establecía la posibilidad de combinar distintas obras, esto constituyó una práctica habitual entre las beneficiarias, quienes aún recurriendo a recursos propios tendieron a complementar las obras asignadas con distintas intervenciones sobre sus viviendas.
- En este sentido, el programa se constituyó como un elemento que permitió movilizar distintos recursos económicos y sociales para el mejoramiento de las viviendas de las beneficiarias.
- A partir de los datos relevados se observan resultados favorables en términos de mejoras estructurales de las viviendas que se manifiestan en el incremento de ambientes, mejoramiento del servicio sanitario y del estado general de la vivienda.
- El incremento en la cantidad de ambientes de las viviendas como producto de las obras realizadas en el programa contribuyó a reducir sensiblemente los niveles de hacinamiento.
- Estos aspectos tienen un impacto positivo en la calidad de vida de las beneficiarias y sus familias que abarcan distintos aspectos, como la mejora en el descanso, en las relaciones familiares, en la seguridad y en el bienestar general.

SOBRE EL IMPACTO LOCAL DE LAS OBRAS

- En términos cuantitativos, una proporción mayor de los recursos fue destinada a la compra de materiales bajo una importante diversidad de rubros. Al mismo tiempo es importante destacar en términos del impacto económico de la línea, que en gran medida los materiales fueron adquiridos en comercios de proximidad, aunque en algunas regiones la proporción tendió a ser menor. Esto se explica principalmente como una dificultad relativa a la logística y disponibilidad de comercios.
- La contratación de fuerza de trabajo constituye otro elemento para dar cuenta del impacto económico de la línea Mi Pieza a nivel local. La mayor parte de las obras empleó al menos a 2 personas, sin considerar los casos en los que además trabajó la beneficiaria o conocidos, familiares o vecinos de la misma que participaron de manera no remunerada.
- La gran mayoría contrató a personas del barrio para hacer los trabajos. Se observó que las beneficiarias a las cuáles se les asignó un monto más alto tendieron a emplear a mayor cantidad de personas. Esto significó un impacto positivo en la dinamización de la economía de los barrios populares.
- Todos estos aspectos contribuyeron a la dinamización de la economía de los barrios incrementando la oferta y la demanda de bienes y servicios.

SOBRE LOS EFECTOS DE LA LÍNEA DESDE UNA PERSPECTIVA DE GÉNERO

- La Línea Mi Pieza, a través de la asistencia económica, incentivó la toma de decisiones por parte de las mujeres y su participación activa en las obras, fortaleciendo el rol protagónico de las mujeres de los barrios populares. En una de cada tres obras trabajó al menos una mujer.
- El programa además estimuló el vínculo entre beneficiarias del mismo barrio, generando redes de apoyo que a futuro pueden reorientarse hacia otros proyectos comunitarios.

ALGUNAS RECOMENDACIONES GENERALES

- Las posibilidades de acceder a comercios de cercanía no se presentan de manera homogénea en las distintas regiones, en este sentido constituiría un aporte medidas que contribuyan a incrementar la oferta. Los precios de los materiales y los recargos cuando el pago se hace efectivo por un medio electrónico constituyen otros elementos a tener en cuenta para garantizar mayor eficiencia en la utilización del subsidio.
- El programa puede constituirse como un elemento que articule los procesos de las usuarias para que puedan organizarse para la realización de compras colectivas de materiales y establecer prácticas colaborativas que potencien el programa y su impacto barrial.